**BUKTI P-26 S/D P-47**

**DAFTAR BUKTI TAMBAHAN PTUN**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NO. | NAMA BARANG BUKTI | LAMPIRAN |
| 26. | **UU No. 16 Tahun 1985 dan UU No. 20 Tahun 2011** | P-26. |
| 27. | **Akta Notaris No. 12 dari Kantor Notaris P Sutrisno A Tampubolon Tanggal 18 Oktober 2013.** | P-27. |
| 28. | **Surat Edaran PPRS Agus Iskandar Nomer 061/PPRSC-GCM/XI/2013 Tanggal 11 November 2013 yang menyuruh warga menyetor ke rekening PT Duta Pertiwi Tbk** | P-28. |
| 29. | **Dokumen Balik Nama ID PLN.** | P -29. |
| 30. | **Dokumen Balik Nama ID PDAM.** | P-30. |
| 31. | **SURAT EX PENGURUS PPRS GCM Boneka Pengelola DENGAN NOMER:049/PP-GCM/X/2013 TANGGAL 11-Oktober - 2013.**  Yang isinya meminta kepada PLN untuk mengembalikan nama ID Pelanggan Listrik yang baru saja dibalik nama oleh Pengurus PPRSC GCM Hasil RULB, kembali menjadi a.n. PT. Duta Pertiwi lagi. | P-31. |
| 32. | **SP-3 dari Bareskrim terhadap LP Duta Pertiwi dengan Terlapor Manajer PLN, terkait dengan balik nama.** | P-32. |
| 33. | **Hasil Laporan Singkat Pertemuan Konsultasi Pimpinan DPR RI dan Pimpinan Komisi III & V DPR RI, Menpera RI, Ka BPN, GUB DKI, PLN, Dll. Tanggal 25 Pebruari 2014.**  Dalam rapat konsultasi Pimpinan DPR RI dengan Pemerintah dan Kapolri yang diwakili Kabareskrim Mabes Polri, disepakati 3 kawasan Rusun yaitu ITC Mangga Dua, ROXY Mas dan GCM sebagai percontohan dalam Pengelolaan Rusun. | P-33. |
| 34. | **Keputusan Gubernur Provinsi DKI Jakarta No.1778 tanggal 6 November 2014, tentang pembentukan Tim Terpadu Penyelesaian 3 Kawasan Percontohan Nasional, yaitu ITC Manggadua, ITC Roxy Mas, Graha Cempaka Mas (GCM)** | P-34. |
| 35. | **Surat Komisi Ombudsman RI Nomor: 0274/SRT/0211.2015/BS.19/ Tim.V/III/2015 Tanggal 30 Maret 2015.**  Yang berisi arahan untuk Kadis Perumahan DKI segera merevisi surat Kadis Perumahan DKI No. 492/-1.796.55. | P-35. |
| 36. | **AUDIT INDEPENDEN Kerugian Warga GCM yang dibuat oleh Asosiasi Investor Indonesia (I3) dan 3 Kantor Konsultan Hukum** | P-36. |
| 37. | **Contoh Sertipikat untuk Kawasan yang SHGB nya sudah dibalik nama menjadi atas nama P3SRS yaitu Kawasan Rusun OASIS MITRA SARANA Jakarta Pusat** | P-37. |
| 38. | **Bukti Pengiriman Surat PPRSC GCM No. 148/PPRSC-GCM/VIII/2014 Tanggal 06 Agustus 2014 kepada Menteri Tata Ruang/ Kepala BPN oleh Biro PT. Pos Indonesia.**  Perihal: Permohonan Perubahan Nama Pemegang HGB GCM No.210 Tanggal 4 Desember 1995 | P-38. |
| 39. | **Bukti Pengiriman Surat PPRSC GCM Nomer 67/PPRSC-GCM/VI/2015 Tanggal 12 Juni 2015 oleh Biro Jasa PT. Pos Indonesia.**  Hal: Kepastian Hak Suara Dalam RUTA PPPSRS dan Pembetulan Data Hak Kepemilikan Atas Bagian Bersama atas Rusun, yang didalamnya juga meminta pembatalan 27 SHM Ruang Hak Bersama dan Baliknama SHGB No.210 Kelurahan Sumur Batu. | P-39. |
| 40. | **Bukti Pengiriman Surat PPRSC GCM Nomer 115/PPRSC-GCM/X/2015 Tanggal 19 Oktober 2015 oleh Biro PT. Pos Indonesia.**  Hal: Permohonan Ulang Untuk Balik Nama Pemegang Hak Atas Tanah Bersama Rusun Graha Cempaka Mas dan 27 Ruang Fasum/Fasos Graha Cempaka Mas. | P-40. |
| 41. | **Bukti Tanda Terima Surat PPRSC GCM Nomer 146/PPRSC-GCM/XII/2015 Tanggal 17 Desember 2015.**  Hal: Permohonan Balik Nama SHGB No.210 Kawasan GCM Kelurahan Sumur Batu dan 27 Unit Fasum Fasos Milik Warga GCM yang keduanya masih dikuasai PT Duta Pertiwi Tbk, dan Pemberitahuan KEABSAHAN Pengurus PPRSC GCM. | P-41. |
| 42. | **Bukti Pengiriman Surat KAPPRI Nomer 23/SK/KAPPRI/IV/2015 Tanggal 17 April 2015 oleh Biro PT. Tiki Indonesia.**  Hal: Mohon Segera Memerintahkan Kepala Kantor Pertanahan Kota Administratif Jakarta Pusat Untuk Segera Membalik Namakan Sertipikat Induk Kawasan GCM SHGB Nomer: 210/Kelurahan Sumurbatu dan 27 SHM Fasum/Fasos GCM. | P-42. |
| 43. | **Contoh Akta Jual Beli (AJB)** | P-43. |
| 44. | **Gambar pedzaliman PT. Duta Pertiwi sebagai Pengelola Terhadap warga dengan Pengerahan Ratusan Preman, dan perbuatan Vandalisme justru dikawal anggota Polri** | P-44. |
| 45. | **Panggilan sebagai TERSANGKA a.n. Sdr Johannis Vityn dan Sdr Liauw Fie Boen.** | P-45. |
| 46. | **PUTUSAN PRA PRADILAN No. 08/Pid.Prap/2015/PN.Jkt.Pst.**  Penangkapan 4 warga Rusun GCM tersebut dimohonkan Pra Peradilan dan Pengadilan PN Jakarta Pusat mengabulkan permohonan tersebut tidak SAH menurut hukum. | P-46. |
| 47. | **PUTUSAN PRA PERADILAN: No. 09/Pid.Prap/2015/PN.Jkt.Pst.**  Dalam putusan perkara ini juga ditegaskan bahwa Hak Bersama seperti gembok adalah milik Pemilik Sarusun, sebagaimana ketentuan Pasal 46 UU.NO.20/2011.  Bukti bahwa penangkapan 4 warga Rusun GCM sebagaimana dijelaskan diatas dinyatakan TIDAK SAH dan TIDAK BERDASARKAN HUKUM.  Artinya perbuatan untuk memperbaiki Panel Listrik miliknya sendiri dengan membongkar Gembok yang dibeli dari uang IPL yang dipungut dari warga bukankah perbuatan pidana. | P-47. |